



COMUNE DI ALBETTONO
Provincia di VICENZA

Var. 1
P.I.

Elaborato

2

3

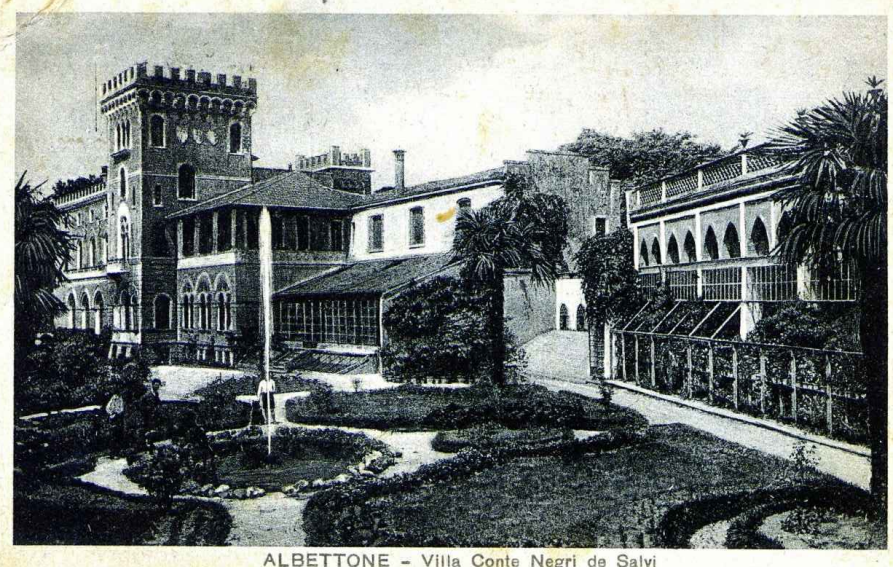
A

Scala

1:2.000

Zone significative - Capoluogo
Zonizzazione

Adottato con D.C.C. n. 35 del 21.10.2020
Adeguato a seguito dell'approvazione con D.C.C. n. 3 del 01.03.2021



IL SINDACO
Francesca Rigato

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Geom. Sergio Bartieri

IL PROGETTISTA
Studio Associato Zanella
Dott. Pian. Terr. Le Alice Zanella
Architettura e Urbanistica
Via Vittime delle Folie, 74/V5
36025 Noventa Vic. (VI)
Tel 0444 787040 Fax 0444 787326
info@studiozanella.it



Realizzazione informatica:
Studio Associato Zanella

Data Marzo 2021

- 1 Restauro filologico
- 2 Risanamento conservativo
- 3 Restauro propositivo
- 4 Ristrutturazione parziale tipo "A"
- 5 Ristrutturazione parziale tipo "B"
- 6 Ristrutturazione globale
- 7 Demolizione e ricostruzione
- 8 Demolizione senza ricostruzione
- 9 Ristrutturazione urbanistica

TIPOLOGIE EDILIZIE NUOVE

- Isolata o unifamiliare
- Bifamiliare
- A schiera
- A blocco

ACCORDI O ATTI UNILATERALI D'OBBLIGO

- n. PI / Var. n. PI
- n. Aree soggette a accordo o atto sottoscritto
- n. PI / Var. n. PI
- n. richieste ritenute accoglibili al PI e Var. n. di PI

Art. 55

Art. 56
elab. 4

Art. 56
Elab. resoconto
richeiste al PI
Var. n. di PI

Elaborato

2.3.A

Scala

1:2.000

Zone significative - Capoluogo - Zonizzazione

LEGENDA

N.T.O.

SEGNI DI DESCRIZIONE

Confine comunale Art. 2.2

ZONIZZAZIONE

Perimetro Z.T.O. Art. 2.2

Sigla identificativo ZTO
L = Denominazione zona
n° = Numerazione zona

Perimetro centro storico Art. 8

MODALITA' DI INTERVENTO

Piano Urbanistico Attuativo convenzionato vigente Art. 53

Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo Art. 53

Unità minime di intervento Art. 53

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE

Sigla identificativo zona F esistente

Sigla identificativo zona F di progetto

F1 - Zone per l'Istruzione Art. 22

F2 - Zone per attrezzature di interesse comune Art. 23

F3 - Zone a verde pubblico attrezzate per parco, gioco e sport Art. 24

F4 - Zone a parcheggio Art. 25

Zone a verde privato Art. 27

Lotti liberi

Zone di rispetto o tutela Art. 38

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI Art. 54

Allineamenti

Sagome limite nuovi edifici

Percorsi pedonali

Siepi e filari alberati

Grandi alberi di particolare pregio ambientale e paesaggistico

Viabilità di progetto

Zona di degrado Art. 8.3

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO Art. 36

Tutti gli interventi

Limite massimo ampliamento

